

介護付きホーム サニーベイルイン鳴海
介護専用居室 入居費用一覧

対象	要介護3～5
間取り	個室、多床室あり
家賃	70,000円※1（水道光熱費込）
管理費	70,000円※2
食費	朝540円 昼825円 夜825円（1日あたり2,190円） 胃ろう方は医療保険対象0円
介護費	実費※3
消耗品費	実費
その他 実費一覧	電話代、おやつ代、NHK受信料、駐車場代、貸倉庫代、 和室利用料、ゲスト用布団、外出同行（30分1,300円）、 買い物代行、新聞代、業者によるクリーニング、洗濯、医療費
リース料金	布団一式／3,000円 テレビ／3,000円 家具／1つ500円 電子レンジ／1,500円

※1 入居時に家賃の3ヶ月分を敷金としてお預かりします。退去時の修繕費と相殺し残金を返金します。
修繕費の方が高額の場合は別途追加で修繕費をいただいております。

※2 管理費内訳（共用部水光熱費、清掃費、設備費、各居室の清掃（週1）、シーツ交換（週1）、屋内行事の費用、人件費

※3 介護保険利用者負担（1割負担の場合）

要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
7,069円	11,590円	19,863円	22,176円	24,595円	26,839円	29,256円

ご入居例 要介護4／お一人入居（胃ろう）

家賃	70,000円
管理費	70,000円
食費	0円
介護費	26,839円
水光熱費	0円
消耗品費	15,000円
月額合計	181,839円

ご入居例 要介護4／お一人入居

家賃	70,000円
管理費	70,000円
食費	65,700円
介護費	26,839円
水光熱費	0円
消耗品費	15,000円
月額合計	247,539円

※あくまでも例になります。消耗品の使用頻度や食事回数によって金額が変動します。
お食事は1週間ずつ注文していただき、食べられた分のみお支払いいただきます。外食・出前は当施設は自由です。

看護・医療体制

受け入れ可 インシュリン投与※胃ろう・鼻腔経管・在宅酸素・たん吸引※中心静脈栄養・尿バルーン・ペースメーカー
ストーマ・褥瘡・透析・肝炎 ※の表記は看護師在中時間（7:00～18:00）のみの対応となります。

介護付きホーム サニーベイルイン鳴海

一般居室 入居費用一覧

対象	自立、要支援、要介護
間取り	1LDK～2LDK
家賃	80,000円～140,000円※1
管理費	95,000円／お一人入居の場合(ご夫婦入居の場合130,000円)※2
食費	朝540円 昼825円 夜825円 (1日あたり2,190円)
介護費	実費※3
水光熱費	実費
消耗品費	実費
その他 実費一覧	電話代、おやつ代、NHK受信料、駐車場代、貸倉庫代、 和室利用料、ゲスト用布団、外出同行(30分1,300円)、 買い物代行、新聞代、業者によるクリーニング、洗濯、医療費
リース料金	布団一式／3,000円 テレビ／3,000円 家具／1つ500円 電子レンジ／1,500円

※1 入居時に家賃の3ヶ月分を敷金としてお預かりします。退去時の修繕費と相殺し残金を返金します。
修繕費の方が高額の場合は別途追加で修繕費をいただいております。

※2 管理費内訳(共用部水光熱費、清掃費、設備費、各居室の清掃(週1)、シーツ交換(週1)、屋内行事の費用、人件費)

※3 介護保険利用者負担(1割負担の場合)

要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
7,069円	11,590円	19,863円	22,176円	24,595円	26,839円	29,256円

ご入居例 要介護2／お一人入居

家賃	80,000円
管理費	95,000円
食費	65,700円
介護費	22,176円
水光熱費	6,000円
消耗品費	15,000円
月額合計	283,876円

ご入居例 要介護2／ご夫婦入居

家賃	100,000円
管理費	130,000円
食費	131,400円
介護費	44,352円
水光熱費	10,000円
消耗品費	30,000円
月額合計	445,752円

※あくまでも例になります。消耗品の使用頻度や食事回数によって金額が変動します。
お食事は1週間ずつ注文していただき、食べられた分のみお支払いいただきます。外食・出前は当施設は自由です。